



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
10 ΙΟΥΝΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
503

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Πισσώνα Κοινότητας Πισσώνα του Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ. .... 1
- Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος «ΝΙΚΗΣΙΑΝΗ - ΓΕΩΡΓΙΑΝΗ» για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων από τον Γ. Ηλιάδη. .... 2
- Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 260 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στην Καλαμάτα Ν. Μεσσηνίας. .... 3

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Α.Π. 3604/ΕΠΑ 613

(1)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Πισσώνα Κοινότητας Πισσώνα του Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.
3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.
4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.
5. Τις υπ' αρ. α) 19/21.8.85 και β) 3/4.2.86 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσώνα.
6. Τη με αρ. πρωτ. 12994/ΕΠΑ 3227/29.11.85 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ.
7. Την υπ' αρ. 9η γνωμοδότηση του 55ου/85 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού.
8. Το υπ' αρ. Ζ/317/31.1.86 έγγραφο Δασαρχείου Χαλκίδας.
9. Τη με αρ. πρωτ. 1727/ΕΠΑ 252/26.3.86, εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς ΣΧΟΠ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ.

10. Την υπ' αρ. 2η γνωμοδότηση του 11ου/86 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό α) Πισσώνας, σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) στις παρακάτω κατηγορίες.

Πισσώνας: Αδιάφορος, Διάσπαρτος, Δυναμικός και Μεσαίος οικισμός.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πισσώνα του Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ με στοιχεία για τον Πισσώνα: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1), όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ. 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ και αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

A'. Γενικοί όροι Δόμησης.

I. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) και για τον οικισμό:

Πισσώνα αρτιότητα γηπέδου 700 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.85 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

B'. Ειδικοί όροι Δόμησης

Για τον οικισμό Πισσώνα τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

IV.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού, καθώς και τις καρτέλες των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 14 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΕΥΤ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΠΙΣΣΩΝΑΣ  
 ΑΝΘΡΩΠΟΙΝ : ΠΙΣΣΩΝΑΣ  
 ΑΡ. ΕΣΥΕ : 043/5201  
 ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΠΡΩΤΟΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΤΥΠΟΙ (2)

ΑΓΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΟΡΙΣΗΣ

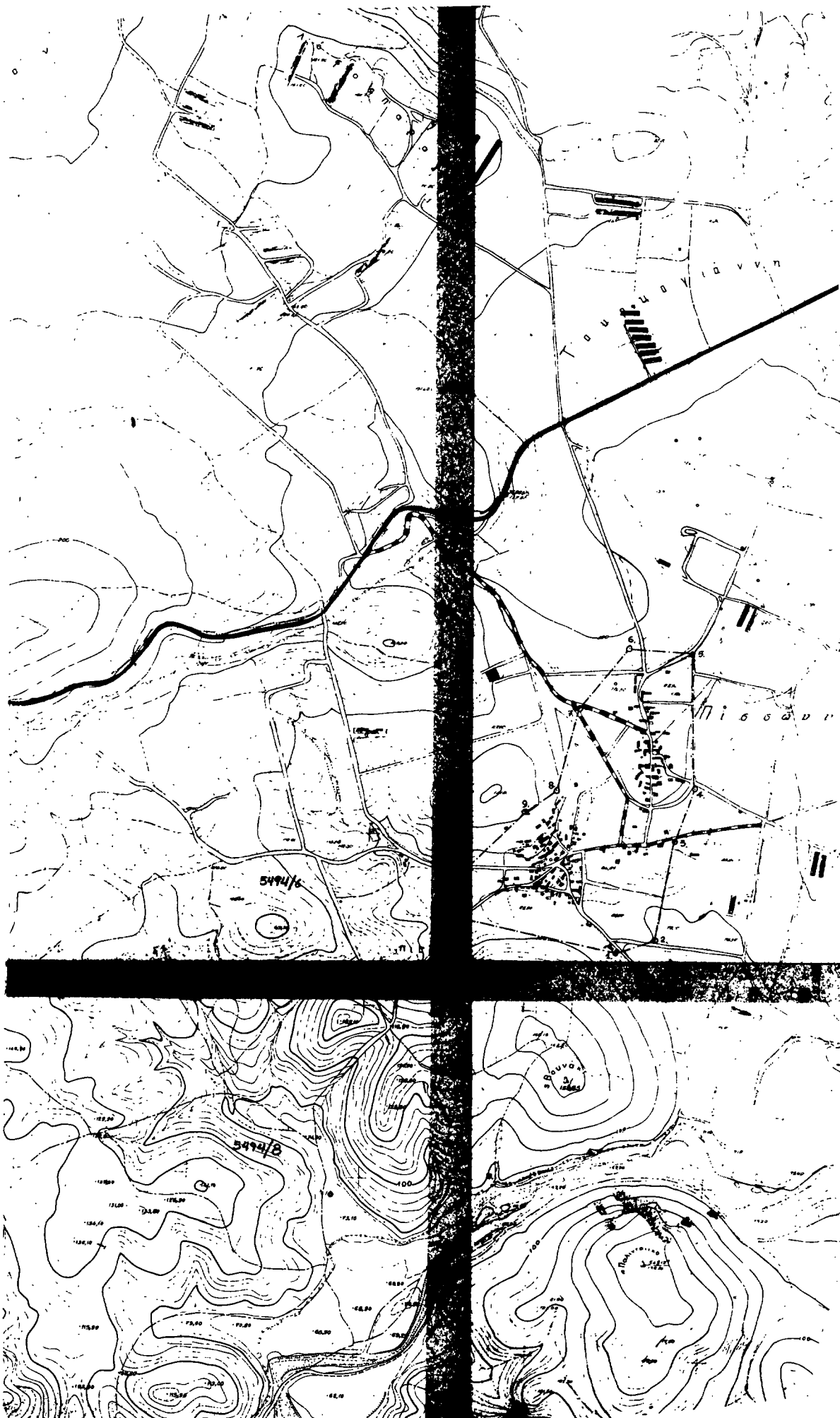
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΠΟΡΙΣΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΕΡΙΓΡΟΝ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΛΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	1. στέγης μονοκλίμα 2. στέγης διπλή 3. στέγης τετρακλίμα 4. δάματος 5. ούλου	5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.100.101.102.103.104.105.106.107.108.109.110.111.112.113.114.115.116.117.118.119.120.121.122.123.124.125.126.127.128.129.130.131.132.133.134.135.136.137.138.139.140.141.142.143.144.145.146.147.148.149.150.151.152.153.154.155.156.157.158.159.160.161.162.163.164.165.166.167.168.169.170.171.172.173.174.175.176.177.178.179.180.181.182.183.184.185.186.187.188.189.190.191.192.193.194.195.196.197.198.199.200.201.202.203.204.205.206.207.208.209.210.211.212.213.214.215.216.217.218.219.220.221.222.223.224.225.226.227.228.229.230.231.232.233.234.235.236.237.238.239.240.241.242.243.244.245.246.247.248.249.250.251.252.253.254.255.256.257.258.259.260.261.262.263.264.265.266.267.268.269.270.271.272.273.274.275.276.277.278.279.280.281.282.283.284.285.286.287.288.289.290.291.292.293.294.295.296.297.298.299.300.301.302.303.304.305.306.307.308.309.310.311.312.313.314.315.316.317.318.319.320.321.322.323.324.325.326.327.328.329.330.331.332.333.334.335.336.337.338.339.340.341.342.343.344.345.346.347.348.349.350.351.352.353.354.355.356.357.358.359.360.361.362.363.364.365.366.367.368.369.370.371.372.373.374.375.376.377.378.379.380.381.382.383.384.385.386.387.388.389.390.391.392.393.394.395.396.397.398.399.400.401.402.403.404.405.406.407.408.409.410.411.412.413.414.415.416.417.418.419.420.421.422.423.424.425.426.427.428.429.430.431.432.433.434.435.436.437.438.439.440.441.442.443.444.445.446.447.448.449.450.451.452.453.454.455.456.457.458.459.460.461.462.463.464.465.466.467.468.469.470.471.472.473.474.475.476.477.478.479.480.481.482.483.484.485.486.487.488.489.490.491.492.493.494.495.496.497.498.499.500.501.502.503.504.505.506.507.508.509.510.511.512.513.514.515.516.517.518.519.520.521.522.523.524.525.526.527.528.529.530.531.532.533.534.535.536.537.538.539.540.541.542.543.544.545.546.547.548.549.550.551.552.553.554.555.556.557.558.559.560.561.562.563.564.565.566.567.568.569.570.571.572.573.574.575.576.577.578.579.580.581.582.583.584.585.586.587.588.589.590.591.592.593.594.595.596.597.598.599.600.601.602.603.604.605.606.607.608.609.610.611.612.613.614.615.616.617.618.619.620.621.622.623.624.625.626.627.628.629.630.631.632.633.634.635.636.637.638.639.640.641.642.643.644.645.646.647.648.649.650.651.652.653.654.655.656.657.658.659.660.661.662.663.664.665.666.667.668.669.670.671.672.673.674.675.676.677.678.679.680.681.682.683.684.685.686.687.688.689.690.691.692.693.694.695.696.697.698.699.700.701.702.703.704.705.706.707.708.709.710.711.712.713.714.715.716.717.718.719.720.721.722.723.724.725.726.727.728.729.730.731.732.733.734.735.736.737.738.739.740.741.742.743.744.745.746.747.748.749.750.751.752.753.754.755.756.757.758.759.760.761.762.763.764.765.766.767.768.769.770.771.772.773.774.775.776.777.778.779.780.781.782.783.784.785.786.787.788.789.790.791.792.793.794.795.796.797.798.799.800.801.802.803.804.805.806.807.808.809.810.811.812.813.814.815.816.817.818.819.820.821.822.823.824.825.826.827.828.829.830.831.832.833.834.835.836.837.838.839.840.841.842.843.844.845.846.847.848.849.850.851.852.853.854.855.856.857.858.859.860.861.862.863.864.865.866.867.868.869.870.871.872.873.874.875.876.877.878.879.880.881.882.883.884.885.886.887.888.889.890.891.892.893.894.895.896.897.898.899.900.901.902.903.904.905.906.907.908.909.910.911.912.913.914.915.916.917.918.919.920.921.922.923.924.925.926.927.928.929.930.931.932.933.934.935.936.937.938.939.940.941.942.943.944.945.946.947.948.949.950.951.952.953.954.955.956.957.958.959.960.961.962.963.964.965.966.967.968.969.970.971.972.973.974.975.976.977.978.979.980.981.982.983.984.985.986.987.988.989.990.991.992.993.994.995.996.997.998.999.1000.1001.1002.1003.1004.1005.1006.1007.1008.1009.1010.1011.1012.1013.1014.1015.1016.1017.1018.1019.1020.1021.1022.1023.1024.1025.1026.1027.1028.1029.1030.1031.1032.1033.1034.1035.1036.1037.1038.1039.1040.1041.1042.1043.1044.1045.1046.1047.1048.1049.1050.1051.1052.1053.1054.1055.1056.1057.1058.1059.1060.1061.1062.1063.1064.1065.1066.1067.1068.1069.1070.1071.1072.1073.1074.1075.1076.1077.1078.1079.1080.1081.1082.1083.1084.1085.1086.1087.1088.1089.1090.1091.1092.1093.1094.1095.1096.1097.1098.1099.1100.1101.1102.1103.1104.1105.1106.1107.1108.1109.1110.1111.1112.1113.1114.1115.1116.1117.1118.1119.1120.1121.1122.1123.1124.1125.1126.1127.1128.1129.1130.1131.1132.1133.1134.1135.1136.1137.1138.1139.1140.1141.1142.1143.1144.1145.1146.1147.1148.1149.1150.1151.1152.1153.1154.1155.1156.1157.1158.1159.1160.1161.1162.1163.1164.1165.1166.1167.1168.1169.1170.1171.1172.1173.1174.1175.1176.1177.1178.1179.1180.1181.1182.1183.1184.1185.1186.1187.1188.1189.1190.1191.1192.1193.1194.1195.1196.1197.1198.1199.1200.1201.1202.1203.1204.1205.1206.1207.1208.1209.1210.1211.1212.1213.1214.1215.1216.1217.1218.1219.1220.1221.1222.1223.1224.1225.1226.1227.1228.1229.1230.1231.1232.1233.1234.1235.1236.1237.1238.1239.1240.1241.1242.1243.1244.1245.1246.1247.1248.1249.1250.1251.1252.1253.1254.1255.1256.1257.1258.1259.1260.1261.1262.1263.1264.1265.1266.1267.1268.1269.1270.1271.1272.1273.1274.1275.1276.1277.1278.1279.1280.1281.1282.1283.1284.1285.1286.1287.1288.1289.1290.1291.1292.1293.1294.1295.1296.1297.1298.1299.1300.1301.1302.1303.1304.1305.1306.1307.1308.1309.1310.1311.1312.1313.1314.1315.1316.1317.1318.1319.1320.1321.1322.1323.1324.1325.1326.1327.1328.1329.1330.1331.1332.1333.1334.1335.1336.1337.1338.1339.1340.1341.1342.1343.1344.1345.1346.1347.1348.1349.1350.1351.1352.1353.1354.1355.1356.1357.1358.1359.1360.1361.1362.1363.1364.1365.1366.1367.1368.1369.1370.1371.1372.1373.1374.1375.1376.1377.1378.1379.1380.1381.1382.1383.1384.1385.1386.1387.1388.1389.1390.1391.1392.1393.1394.1395.1396.1397.1398.1399.1400.1401.1402.1403.1404.1405.1406.1407.1408.1409.1410.1411.1412.1413.1414.1415.1416.1417.1418.1419.1420.1421.1422.1423.1424.1425.1426.1427.1428.1429.1430.1431.1432.1433.1434.1435.1436.1437.1438.1439.1440.1441.1442.1443.1444.1445.1446.1447.1448.1449.1450.1451.1452.1453.1454.1455.1456.1457.1458.1459.1460.1461.1462.1463.1464.1465.1466.1467.1468.1469.1470.1471.1472.1473.1474.1475.1476.1477.1478.1479.1480.1481.1482.1483.1484.1485.1486.1487.1488.1489.1490.1491.1492.1493.1494.1495.1496.1497.1498.1499.1500.1501.1502.1503.1504.1505.1506.1507.1508.1509.1510.1511.1512.1513.1514.1515.1516.1517.1518.1519.1520.1521.1522.1523.1524.1525.1526.1527.1528.1529.1530.1531.1532.1533.1534.1535.1536.1537.1538.1539.1540.1541.1542.1543.1544.1545.1546.1547.1548.1549.1550.1551.1552.1553.1554.1555.1556.1557.1558.1559.1560.1561.1562.1563.1564.1565.1566.1567.1568.1569.1570.1571.1572.1573.1574.1575.1576.1577.1578.1579.1580.1581.1582.1583.1584.1585.1586.1587.1588.1589.1590.1591.1592.1593.1594.1595.1596.1597.1598.1599.1600.1601.1602.1603.1604.1605.1606.1607.1608.1609.1610.1611.1612.1613.1614.1615.1616.1617.1618.1619.1620.1621.1622.1623.1624.1625.1626.1627.1628.1629.1630.1631.1632.1633.1634.1635.1636.1637.1638.1639.1640.1641.1642.1643.1644.1645.1646.1647.1648.1649.1650.1651.1652.1653.1654.1655.1656.1657.1658.1659.1660.1661.1662.1663.1664.1665.1666.1667.1668.1669.1670.1671.1672.1673.1674.1675.1676.1677.1678.1679.1680.1681.1682.1683.1684.1685.1686.1687.1688.1689.1690.1691.1692.1693.1694.1695.1696.1697.1698.1699.1700.1701.1702.1703.1704.1705.1706.1707.1708.1709.1710.1711.1712.1713.1714.1715.1716.1717.1718.1719.1720.1721.1722.1723.1724.1725.1726.1727.1728.1729.1730.1731.1732.1733.1734.1735.1736.1737.1738.1739.1740.1741.1742.1743.1744.1745.1746.1747.1748.1749.1750.1751.1752.1753.1754.1755.1756.1757.1758.1759.1760.1761.1762.1763.1764.1765.1766.1767.1768.1769.1770.1771.1772.1773.1774.1775.1776.1777.1778.1779.1780.1781.1782.1783.1784.1785.1786.1787.1788.1789.1790.1791.1792.1793.1794.1795.1796.1797.1798.1799.1800.1801.1802.1803.1804.1805.1806.1807.1808.1809.1810.1811.1812.1813.1814.1815.1816.1817.1818.1819.1820.1821.1822.1823.1824.1825.1826.1827.1828.1829.1830.1831.1832.1833.1834.1835.1836.1837.1838.1839.1840.1841.1842.1843.1844.1845.1846.1847.1848.1849.1850.1851.1852.1853.1854.1855.1856.1857.1858.1859.1860.1861.1862.1863.1864.1865.1866.1867.1868.1869.1870.1871.1872.1873.1874.1875.1876.1877.1878.1879.1880.1881.1882.1883.1884.1885.1886.1887.1888.1889.1890.1891.1892.1893.1894.1895.1896.1897.1898.1899.1900.1901.1902.1903.1904.1905.1906.1907.1908.1909.1910.1911.1912.1913.1914.1915.1916.1917.1918.1919.1920.1921.1922.1923.1924.1925.1926.1927.1928.1929.1930.1931.1932.1933.1934.1935.1936.1937.1938.1939.1940.1941.1942.1943.1944.1945.1946.1947.1948.1949.1950.1951.1952.1953.1954.1955.1956.1957.1958.1959.1960.1961.1962.1963.1964.1965.1966.1967.1968.1969.1970.1971.1972.1973.1974.1975.1976.1977.1978.1979.1980.1981.1982.1983.1984.1985.1986.1987.1988.1989.1990.1991.1992.1993.1994.1995.1996.1997.1998.1999.2000.2001.2002.2003.2004.2005.2006.2007.2008.2009.2010.2011.2012.2013.2014.2015.2016.2017.2018.2019.2020.2021.2022.2023.2024.2025.2026.2027.2028.2029.2030.2031.2032.2033.2034.2035.2036.2037.2038.2039.2040.2041.2042.2043.2044.2045.2046.2047.2048.2049.2050.2051.2052.2053.2054.2055.2056.2057.2058.2059.2060.2061.2062.2063.2064.2065.2066.2067.2068.2069.2070.2071.2072.2073.2074.2075.2076.2077.2078.2079.2080.2081.2082.2083.2084.2085.2086.2087.2088.2089.2090.2091.2092.2093.2094.2095.2096.2097.2098.2099.2100.2101.2102.2103.2104.2105.2106.2107.2108.2109.2110.2111.2112.2113.2114.2115.2116.2117.2118.2119.2120.2121.2122.2123.2124.2125.2126.2127.2128.2129.2130.2131.2132.2133.2134.2135.2136.2137.2138.2139.2140.2141.2142.2143.2144.2145.2146.2147.2148.2149.2150.2151.2152.2153.2154.2155.2156.2157.2158.2159.2160.2161.2162.2163.2164.2165.2166.2167.2168.2169.2170.2171.2172.2173.2174.2175.2176.2177.2178.2179.2180.2181.2182.2183.2184.2185.2186.2187.2188.2189.2190.2191.2192.2193.2194.2195.2196.2197.2198.2199.2200.2201.2202.2203.2204.2205.2206.2207.2208.2209.2210.2211.2212.2213.2214.2215.2216.2217.2218.2219.2220.2221.2222.2223.2224.2225.2226.2227.2228.2229.2230.2231.2232.2233.2234.2235.2236.2237.2238.2239.2240.2241.2242.2243.2244.2245.2246.2247.2248.2249.2250.2251.2252.2253.2254.2255.2256.2257.2258.2259.2260.2261.2262.2263.2264.2265.2266.2267.2268.2269.2270.2271.2272.2273.2274.2275.2276.2277.2278.2279.2280.2281.2282.2283.2284.2285.2286.2287.2288.2289.2290.2291.2292.2293.2294.2295.2296.2297.2298.2299.2300.2301.2302.2303.2304.2305.2306.2307.2308.2309.2310.2311.2312.2313.2314.2315.2316.2317.2318.2319.2320.2321.2322.2323.2324.2325.2326.2327.2328.2329.2330.2331.2332.2333.2334.2335.2336.2337.2338.2339.2340.2341.2342.2343.2344.2345.2346.2347.2348.2349.2350.2351.2352.2353.2354.2355.2356.2357.2358.2359.2360.2361.2362.2363.2364.2365.2366.2367.2368.2369.2370.2371.2372.2373.2374.2375.2376.2377.2378.2379.2380.2381.2382.2383.2384.2385.2386.2387.2388.2389.2390.2391.2392.2393.2394.2395.2396.2397.2398.2399.2400.2401.2402.2403.2404.2405.2406.2407.2408.2409.2410.2411.2412.2413.2414.2415.2416.2417.2418.2419.2420.2421.2422.2423.2424.2425.2426.2427.2428.2429.2430.2431.2432.2433.2434.2435.2436.2437.2438.2439.2440.2441.2442.2443.2444.2445.2446.2447.2448.2449.2450.2451.2452.2453.2454.2455.2456.2457.2458.2459.2460.2461.2462.2463.2464.2465.2466.2467.2468.2469.2470.2471.2472.2473.2474.2475.2476.2477.2478.2479.2480.2481.2482.2483.2484.2485.2486.2487.2488.2489.2490.2491.2492.2493.2494.2495.2496.2497.2498.2499.2500.2501.2502.2503.2504.2505.2506.2507.2508.2509.2510.2511.2512.2513.2514.2515.2516.2517.2518.2519.2520.2521.2522.2523.2524.2525.2526.2527.2528.2529.2530.2531.2532.2533.2534.2535.2536.2537.2538.2539.2540.2541.2542.2543.2544.2545.2546.2547.2548.2549.2550.2551.2552.2553.2554.2555.2556.2557.2558.2559.2560.2561.2562.2563.2564.2565.2566.2567			

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΤΥΠΟΙ 3

ΑΝΑΤΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΘΡΩΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΠΙΣΣΟΝΑΣ		ΑΗΘΗΣ/ΚΟΙΝ. : ΠΙΣΣΟΝΑ		ΑΡ. ΕΣΤ. : 04315201		ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑ					
ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΤΥΠΟΙ (3)		ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΣΥΝΑΡΧΕΣ		ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.2. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ		ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.3. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ					
Α/Α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ		ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΙΣΕΙΣ	
Α/Α		ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.		ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.		ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.		ΑΕΡΙΟΜΕΡΕΙΣ	
Α		1. στέγης μονόριχτης		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Α		2. στέγης δίριχτης		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Α		3. στέγης τετράριχτης		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Α		4. δώματος		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Α		5. δώλου		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Β		1. κύρια όψη		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Β		2. λοιπές όψεις		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Β		3. στέγης		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Γ		1. ανοιχτός σκάμπος		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Γ		2. ανοιχτός καλυμμένος		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Γ		3. κλειστός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Γ		4. σιλό-κωνίδα		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Γ		5. στέγης		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Δ		1. εξώστης		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Δ		2. εξωτερικής σκάλας		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Δ		3. δώματος		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Δ		4. δώλου		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		1. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		2. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		3. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		4. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		5. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		6. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		7. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		8. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		9. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		10. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		11. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		12. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		13. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		14. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		15. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		16. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		17. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		18. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		19. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		20. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		21. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		22. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		23. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		24. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		25. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		26. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		27. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		28. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		29. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		30. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		31. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		32. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		33. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		34. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		35. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		36. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		37. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		38. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		39. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		40. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		41. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		42. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		43. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		44. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		45. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		46. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		47. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		48. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		49. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		50. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		51. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		52. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		53. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		54. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		55. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		56. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		57. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		58. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		59. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		60. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		61. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		62. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		63. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		64. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		65. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		66. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		67. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		68. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		69. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		70. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		71. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		72. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		73. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		74. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		75. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		76. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		77. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		78. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		79. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		80. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		81. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		82. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		83. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		84. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		85. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		86. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		87. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		88. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		89. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		90. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		91. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		92. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		93. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		94. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		95. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		96. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		97. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		98. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		99. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		100. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		101. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		102. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		103. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		104. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		105. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		106. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		107. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		108. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		109. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		110. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		111. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		112. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		113. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		114. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		115. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		116. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		117. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		118. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		119. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		120. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		121. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		122. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		123. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		124. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		125. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		126. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		127. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		128. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		129. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		130. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		131. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		132. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		133. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		134. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε		135. ανοιχτός		56,7/3		8,1		56,7/3		8,1	
Ε											





Αριθ. 83080/οικ.

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος «ΝΙΚΗΣΙΑΝΗ - ΓΕΩΡΓΙΑΝΗ» για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων από τον Γ. Ηλιάδη.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 1512/1985 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2) Τη γνώμη της Δ/σεως Γεωργίας καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθ. πρωτ. Γ' 174102/2.9.1985 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου, β) Δ/σεως Υγιεινής, γ) Ε.Ο.Τ., δ) Δασαρχείου.

3) Την υπ' αριθ. 85230/23.12.1985 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Νομ. Καβάλας.

Επειδή το υπόψη αγροτεμάχιο βρίσκεται σε απόσταση 200μ. και 400μ. από τα υφιστάμενα όρια Αγ. Χριστοφόρου και Γεωργιανής α

(2)

ντίστοιχα και είναι σύμφωνα με το Π.Δ/γμα «Περί σταυλισμού ζώων» κατάλληλο για 15 μεγάλα ζώα.

Επειδή όπως προκύπτει από το 83455/29.11.85 έγγραφο του ΤΠ και ΠΕ η ανωτέρω έκταση βρίσκεται έξω από τα όρια του οικισμού Αγ. Χριστοφόρου που οριοθετήθηκαν με το από 24.4.85 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) και που κρίθηκαν κατάλληλα για την επέκτασή του, αποφασίζουμε:

Ότι το υπ' αριθ. 5755γ τεμάχιο του αγροκτήματος «ΝΙΚΗΣΙΑΝΗ - ΓΕΩΡΓΙΑΝΗ» επιφάνειας 5.000 τ.μ. είναι κατάλληλο για ίδρυση και λειτουργία σταυλικής εγκατάστασης.

Στην υπόψη έκταση μπορούν να κατασκευασθούν κτίρια για σταυλισμό μέχρι δεκαπέντε (15) μεγάλων ζώων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 10 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης  
Γ. ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ



ΠΡΟΧΕΙΡΟ  
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ «ΝΙΚΗΣΙΑΝΗΣ - ΓΕΩΡΓΙΑΝΗΣ»

Διανομή Σ. 1961

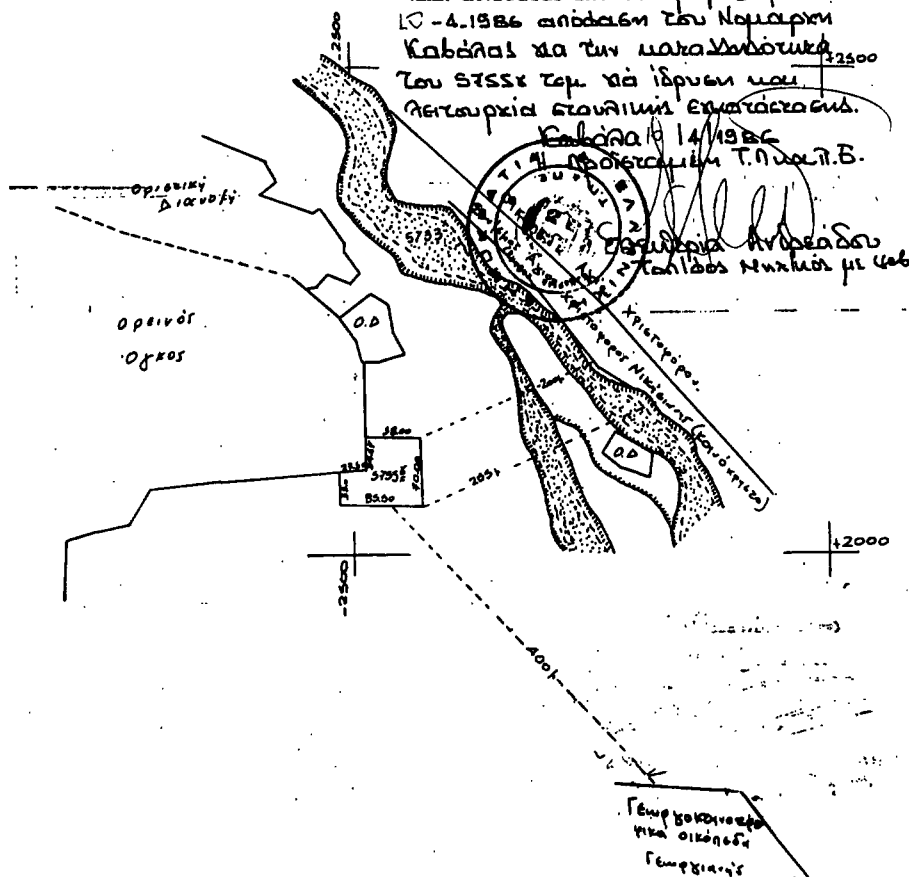
Κλίμακας 1:5000

## ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Και ενυποθέτει την υπ' αριθμ 83080/10-4.1986 απόφαση του Νομαρχικού Καβάλας να την καταχωρήσει στο 5755γ τ.μ. για ίδρυση και λειτουργία σταυλικής εγκατάστασης. Καβάλα 14/1986

Προδεδειγμένη Τ.Π. και Π.Ε.

Σταυλίσκος Ανδρέας  
Ταύλας Νικόλαος με κ.ε.β.



Αριθ. 1873/749

(3)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 260 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στην Καλαμάτα Ν. Μεσσηνίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

## 1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Το 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την από 27.2.1986 αίτηση του Ιωάννη Πανταζόπουλου, με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο 260 Ο.Τ. που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός.

α) Το 74486/11.12.11 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Καλ/τας Ν. Μαντζαβάκου.

β) Το 1810/20.2.1964 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Καλ/τας Αθ. Κυριαζή.

γ) Το 1836/2.3.1964 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Καλ/τας Αθ. Κυριαζή.

δ) Το 6990/11.12.1968 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Καλ/τας Αθ. Κυριαζή.

ε) Το 15602/25.9.1956 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Καλ/τας Δημ. Παπαδόπουλου.

4. Την υπ' αριθ. 81/212/16.1.86 βεβαίωση του Δήμου Καλ/τας, ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Ιανουάριο 1986 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ/να Μηχ/κού Ιωάν. Πανταζόπουλου.

6. Την από 7.3.86 πράξη (θέμα 8ο) του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν.Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο 260 Ο.Τ. που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.23 Ν.Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Καλαμάτας, όπως φαίνεται στο από Ιανουάριο 1986 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ/να Μηχ/κού Ιωάν. Πανταζόπουλου, το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

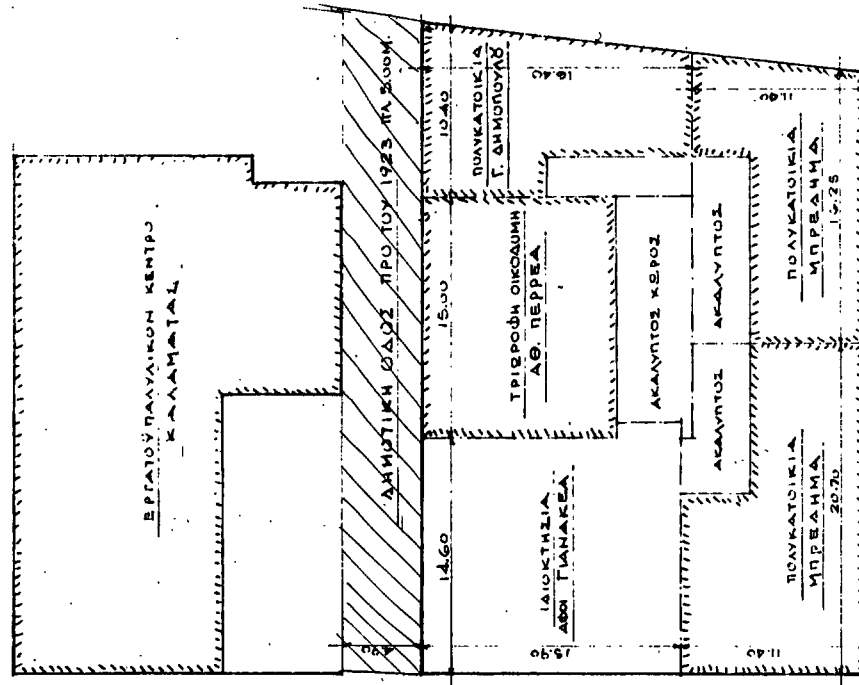
Καλαμάτα, 3 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΟΥ ΟΤ. 160  
ΓΙΑ ΑΝΑΓΗΓΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ  
ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ Σ' ΑΥΤΟ.

ΚΑΙ 1:200

ΟΔΟΣ ΣΟΚΡΑΤΟΥΣ



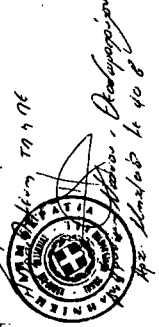
ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ

ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ

6069/01

3-4-88

19/96



Αρ. Μετρώ 4 40 8

07 177	08 178
09 179	10 180
11 181	12 182

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΣΧ. ΠΛΑΝΟΥ  
- 1:2000 -

Α.Α. 2056  
18

ΕΚΔΟΣΗ 28/7/88



ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΙΑΝ. 1986  
Σ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Ε.Ε.  
ΑΝΑΜΟΝΤΑΡ 49 ΚΑΛΑΜΑΤΑ 227300